



Autodesk

Autodesk

一期经济技术指标表

项目	单位	数值
用地面积	平方米	172683.64
总建筑面积	平方米	169111.50
其地上实际建筑面积	平方米	98658.87
地下建筑面积	平方米	1000.00
地上计容建筑面积	平方米	168111.50
容积率	—	0.97
建筑密度	—	41.23%
绿地率	—	20%
机动车停车位	个	138

注：1. 仓库层高大于8米，按照2倍面积计算  
雨棚按照0.5倍面积计算，雨棚外挑6米