



电汇凭证 (回单)

No. 0000 00620547

19 920000052

普通 加急


委托日期 2020年11月10日

汇款人	全称	齐河县丰业置业有限公司	收款人	全称	齐河县财政非税款项过渡户											
	账号	80701310101421037564		账号	10180901310122400501800007											
	汇出地点	山东省德州市/县齐河县		汇入地点	山东省德州市/县齐河县											
汇出行名称		德州银行齐河支行	汇入行名称		德州银行											
金额	人民币	壹仟壹佰零叁万柒仟柒佰元整				亿	千	百	十	万	千	百	十	元	角	分
	(大写)					7	7	0	0	0	0					
汇出行签章			支付密码													
			附加信息及用途													
				复核	记账											

第三联 汇出行给汇款人的回单

德州银行进账单 (回单) 4

2020年 11 月 03 日

出票人	全称	齐河县土地收购储备中心	收款人	全称	齐河县财政非税款项过渡户																						
	账号	B0901310101421008758		账号	10180901310122400501800007																						
	开户银行	德州银行齐河支行		开户银行																							
金额	人民币 (大写)	壹亿壹仟柒佰贰拾伍万元整			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">亿</td><td style="text-align: center;">千</td><td style="text-align: center;">百</td><td style="text-align: center;">十</td><td style="text-align: center;">万</td><td style="text-align: center;">千</td><td style="text-align: center;">百</td><td style="text-align: center;">十</td><td style="text-align: center;">元</td><td style="text-align: center;">角</td><td style="text-align: center;">分</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">7</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">5</td><td style="text-align: center;">0</td><td style="text-align: center;">0</td><td style="text-align: center;">0</td><td style="text-align: center;">0</td><td style="text-align: center;">0</td><td style="text-align: center;">0</td> </tr> </table>	亿	千	百	十	万	千	百	十	元	角	分	1	1	7	2	5	0	0	0	0	0	0
	亿	千	百	十	万	千	百	十	元	角	分																
1	1	7	2	5	0	0	0	0	0	0																	
票据种类		票据张数		 <p style="text-align: center;">德州银行股份有限公司 齐河支行 业务专用章 590480A87902</p>																							
票据号码																											
复核		记账																									

开户银行签章

此联是开户银行交给持(出)票人的回单


德州银行进账单 (收账通知)

3

18

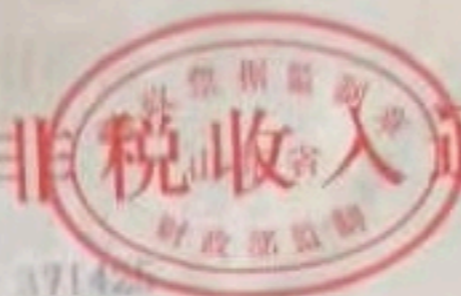
0000067

2020年 11月 03日

出票人	全称	齐河县土地收购储备中心		收款人	全称	齐河县财政非税款项过渡户										
	账号	80901310101421008758			账号	10180901310122400501800007										
	开户银行	德州银行齐河支行			开户银行											
金额	人民币 (大写)	壹亿壹仟柒佰贰拾伍万元整				亿	千	百	十	万	千	百	十	元	角	分
票据种类		票据张数														
票据号码																
	复核		记账	收款人开户银行签章												

此联是收款人开户银行交给收款人的收账通知

山东省非税收入通用票据



(新)

缴款人: 齐河县自然资源局

371425

No.A 101040467219

执收单位编码: 105001

2020 年 1 月 03 日

校验码: 1979

项目编码	项目名称	单位	数量	标准 (元)	金额 (元)
1425 00224	10801-土地价款收入		1		44190000.00
金额合计 (大写): 肆仟肆万壹仟玖佰元整					(小写): 44190000.00



执收单位 (公章): 齐河县自然资源局本局

复核人:

经办人:

105001

第四联 收据

1200-3-01-9106 2016.07.15-001

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 371425202000083 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期



用地单位	齐河鑫丰置业有限公司
项目名称	齐河智能新零售产业园项目
批准用地机关	
批准用地文号	
用地位置	齐河县城经一路以西，齐贸大街以北
用地面积	64876m ²
土地用途	居住用地
建设规模	
土地取得方式	出让
附图及附件名称	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



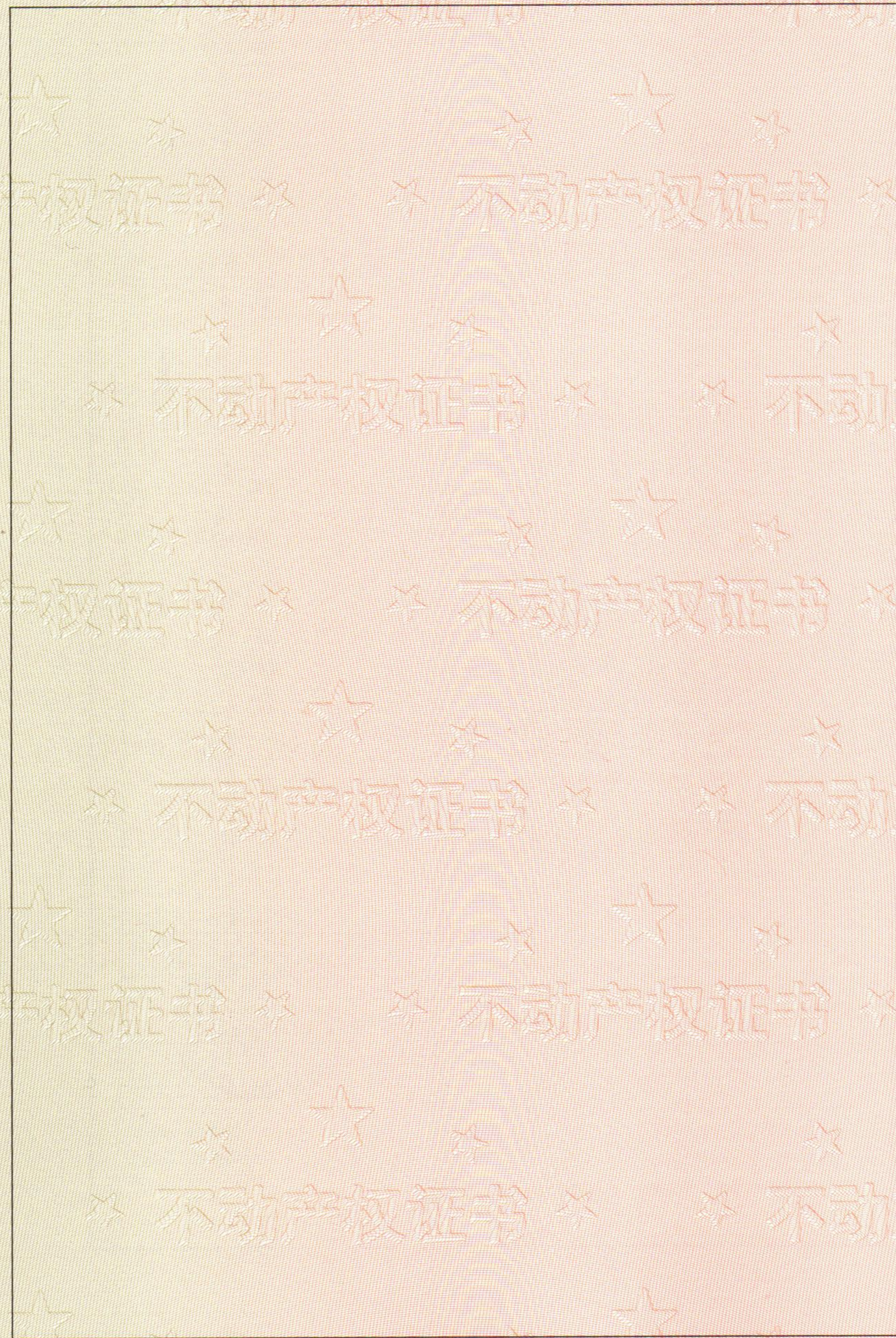
中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 37012196909

鲁 (2020) 齐河县 不动产权第007424 号

附 记

权利人	齐河鑫丰置业有限公司
共有情况	单独所有
坐落	经一路以西、齐贸大街以北
不动产单元号	371425100012GB00397W00000000
权利类型	国有建设用地使用权
权利性质	出让
用途	城镇住宅用地
面积	64876.00m ²
使用期限	国有建设用地使用权 2020年11月2日 起 2090年11月1日 止
权利其他状况	



附图页

宗地图

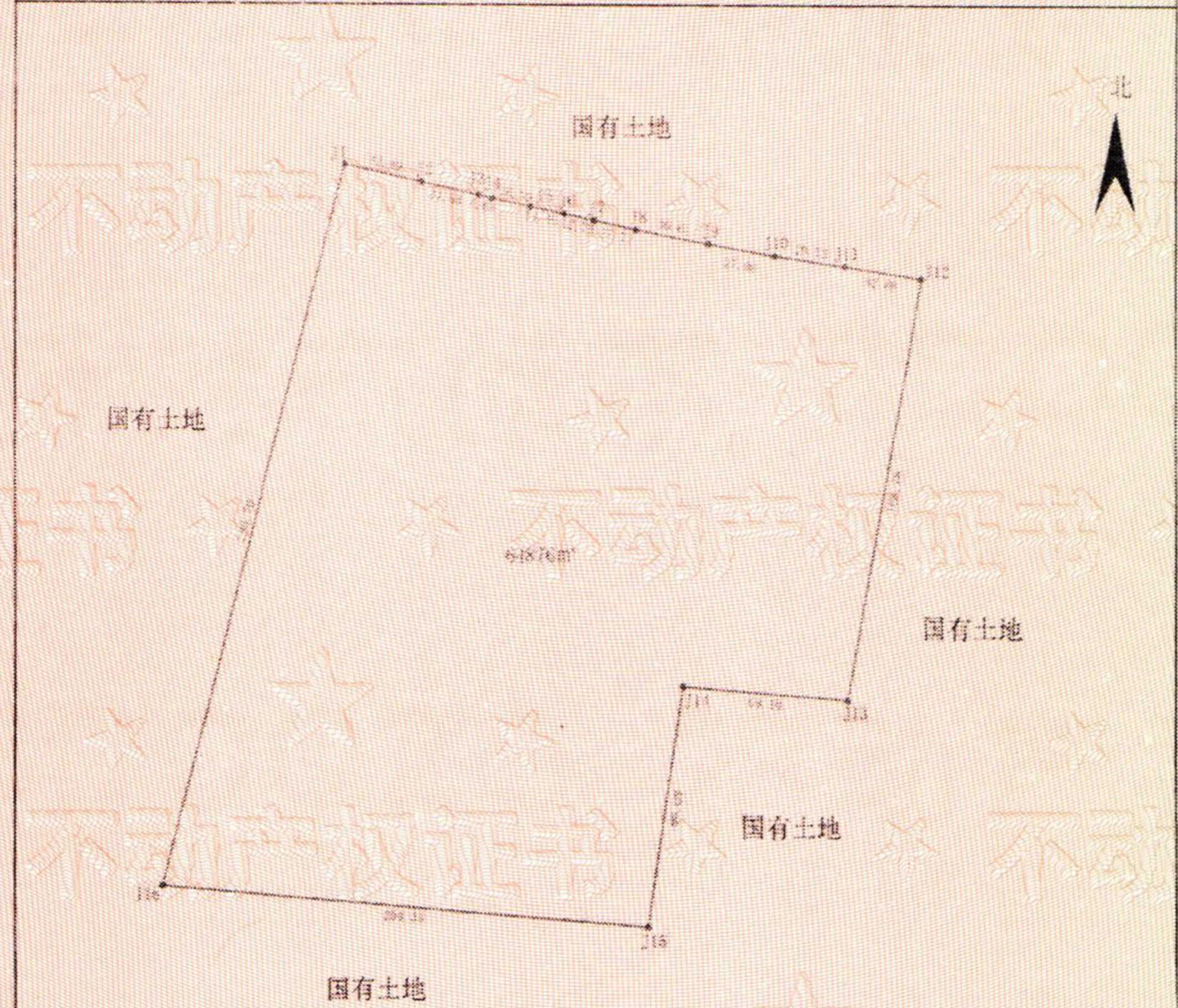
单位: m.m²

宗地代码: 3714251000126800297

土地权利人: 齐河鑫丰置业有限公司

所在图幅号: 4074.10-473.00

宗地面积: 64876



点号	横坐标 (E)	纵坐标 (N)	点号	横坐标 (E)	纵坐标 (N)
18	475139.412	4074318.204	19	475169.313	4074312.701
11	475017.713	4074541.623	20	475187.713	4074307.339
12	475043.913	4074537.453	11	475207.713	4074503.681
13	475073.938	4074532.282	12	475228.713	4074498.736
14	475079.247	4074530.876	13	475247.713	4074493.842
15	475095.606	4074528.532	14	475265.713	4074488.218
16	475109.650	4074524.529	15	475281.713	4074481.232
17	475122.681	4074521.983	16	475295.693	4074474.131

齐河县自然资源局

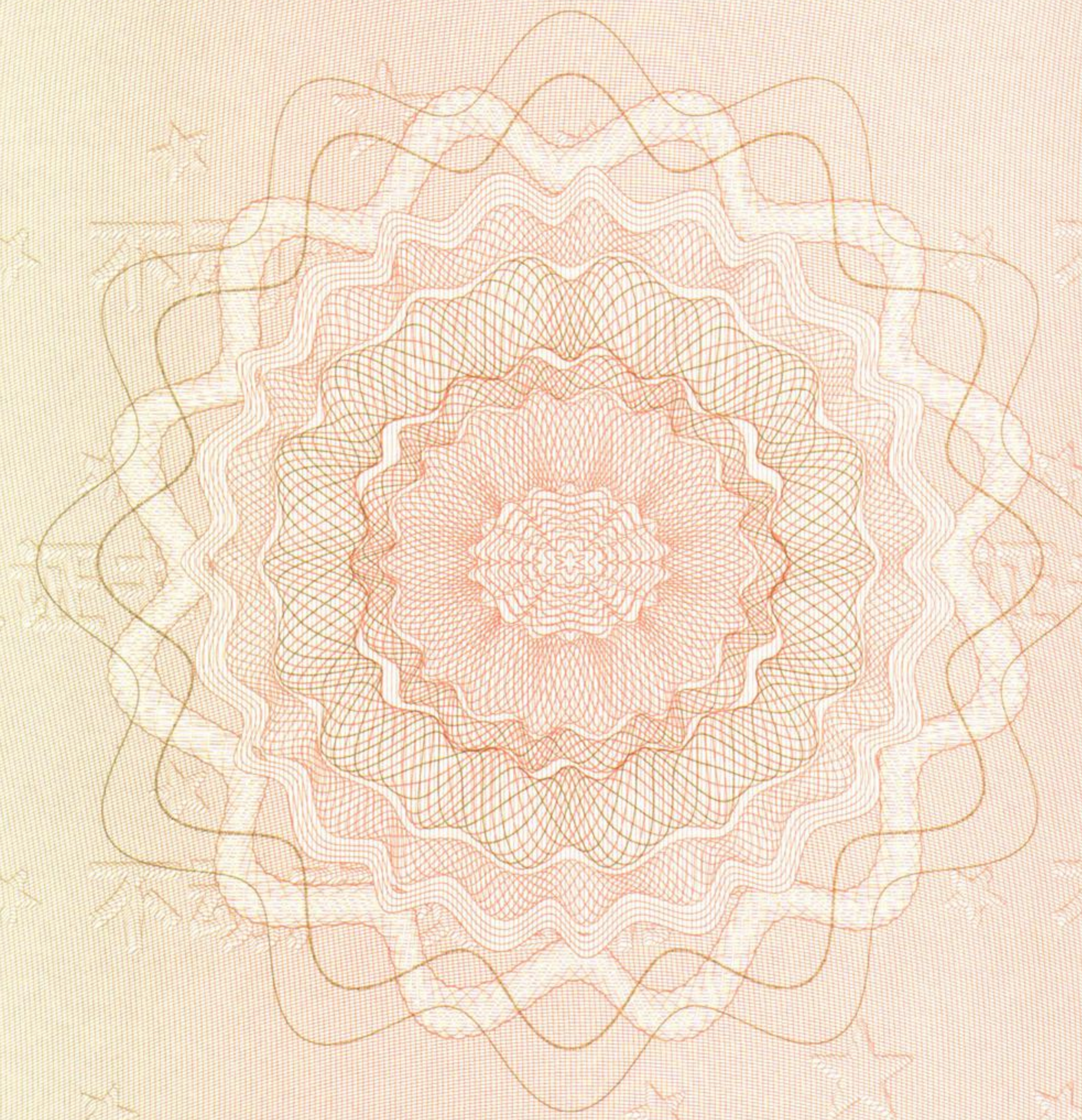
经一推以西, 齐黄六路以北

宗地分类汇总表

宗地代码	宗地面积	用途
64876	64876	住宅

2020年11月解析法测绘界址点 1:2000
 绘图日期: 2020年11月05日
 审核日期: 2020年11月05日

制图者: 赵海宁
 审核者: 高成勇



不动产权证书

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 371425202000084 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期



用地单位	齐河鑫丰置业有限公司
项目名称	鲁北智能家居建材及创新创业平台项目
批准用地机关	
批准用地文号	
用地位置	齐河县城齐顺大街以北，经二路以西
用地面积	27921m ²
土地用途	商业服务业设施用地
建设规模	
土地取得方式	出让
附图及附件名称	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动
产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



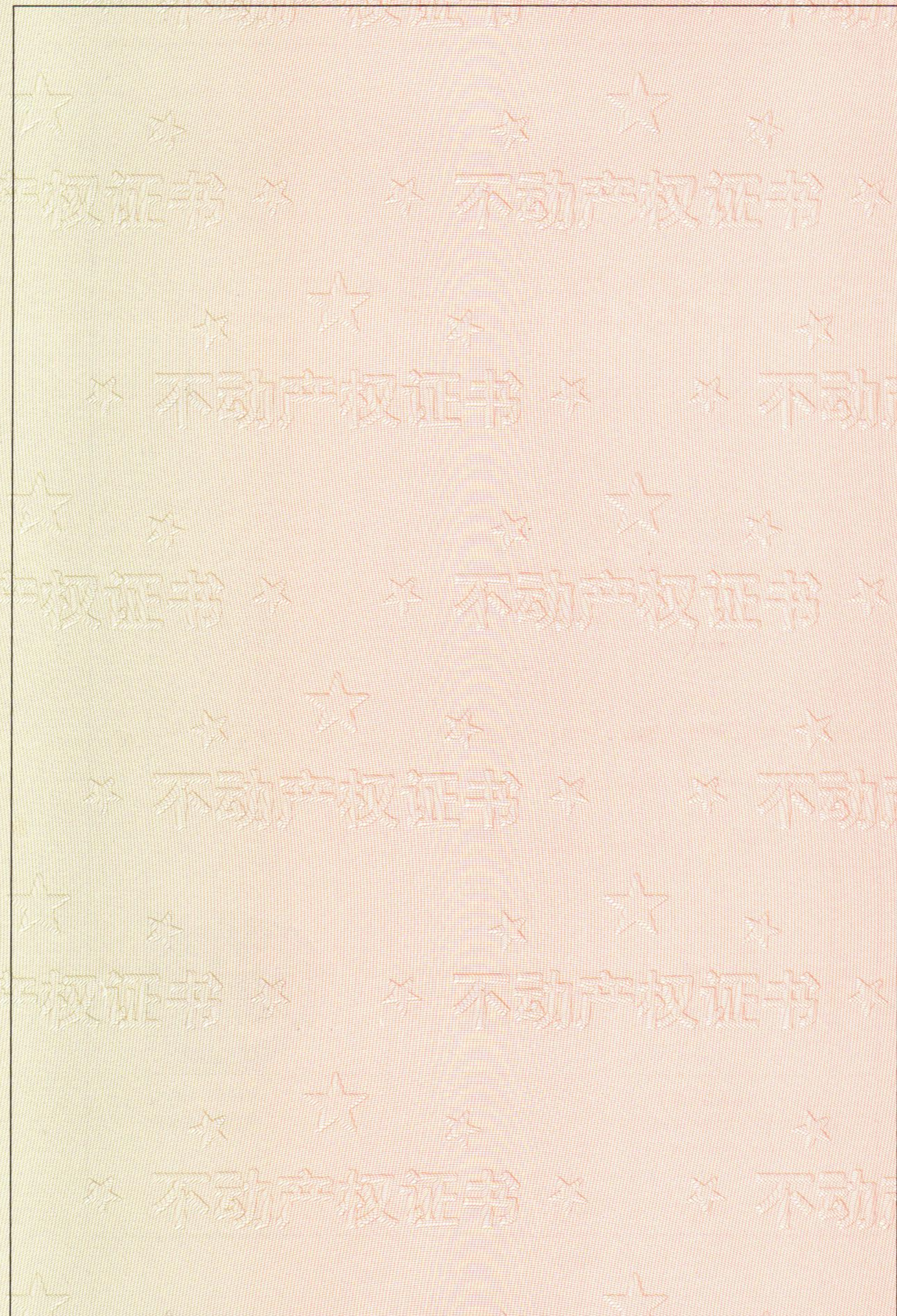
中华人民共和国自然资源部监制

编号NO 37012196908

鲁 (2020) 齐河县 不动产权第007425 号

附 记

权利人	齐河鑫丰置业有限公司
共有情况	单独所有
坐落	齐顺大街以北、经二路以西
不动产单元号	371425100012GB00398W00000000
权利类型	国有建设用地使用权
权利性质	出让
用途	其它商服用地
面积	27921.00m ²
使用期限	国有建设用地使用权 2020年11月2日 起 2060年11月1日 止
权利其他状况	



附图页

宗地图

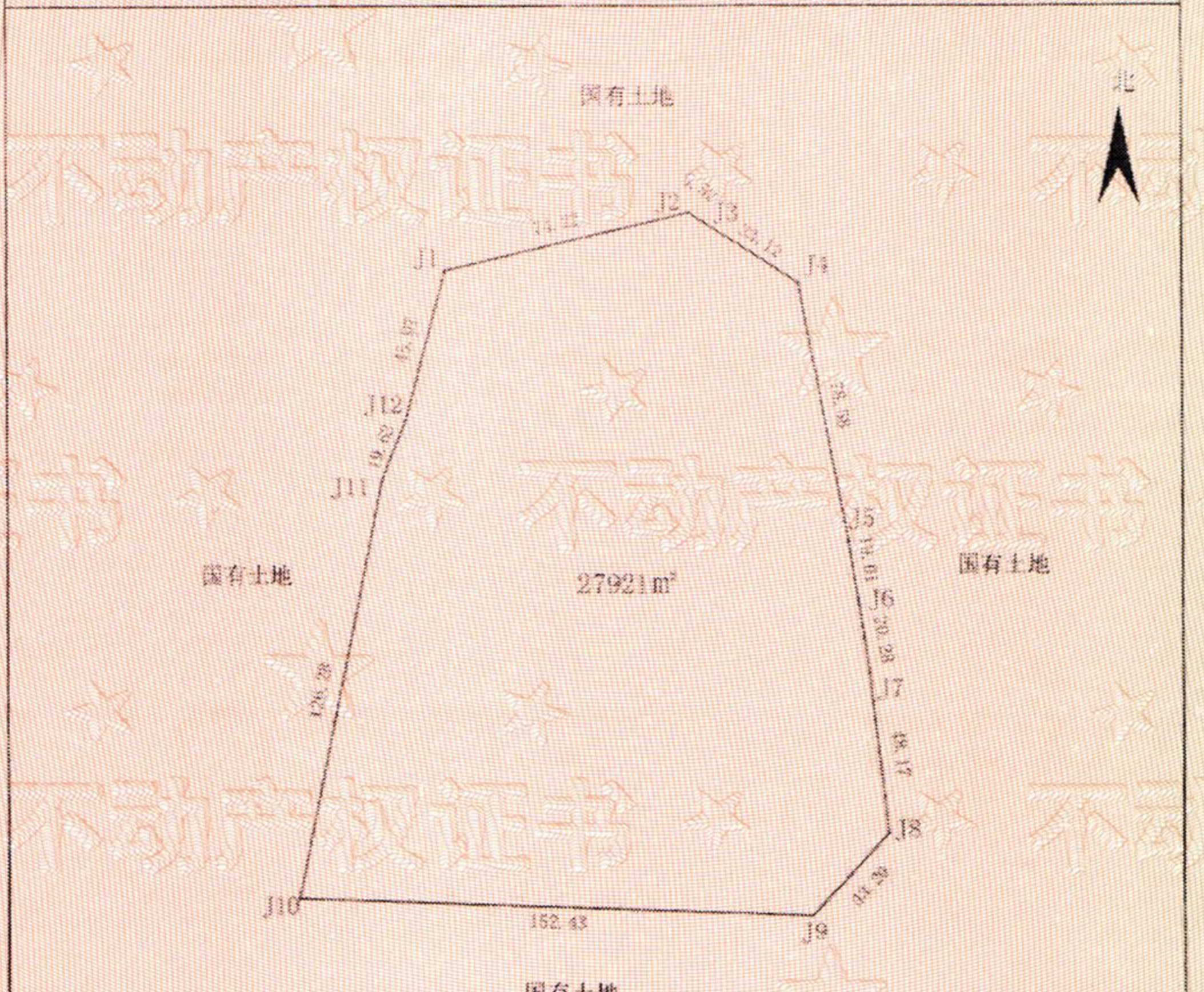
单位: m²

宗地代码: 3714251000120B00398

土地权利人: 齐河鑫丰置业有限公司

所在图幅号: 4974.60 475.75

宗地面积: 27921



齐河县自然资源局

宗地代码		3714251000120B00398	
宗地名称		齐河鑫丰置业有限公司	
使用面积	37921	分摊面积	4.60
分摊面积	4.60	分摊面积	4.60



2020年11月解析法测绘界址点

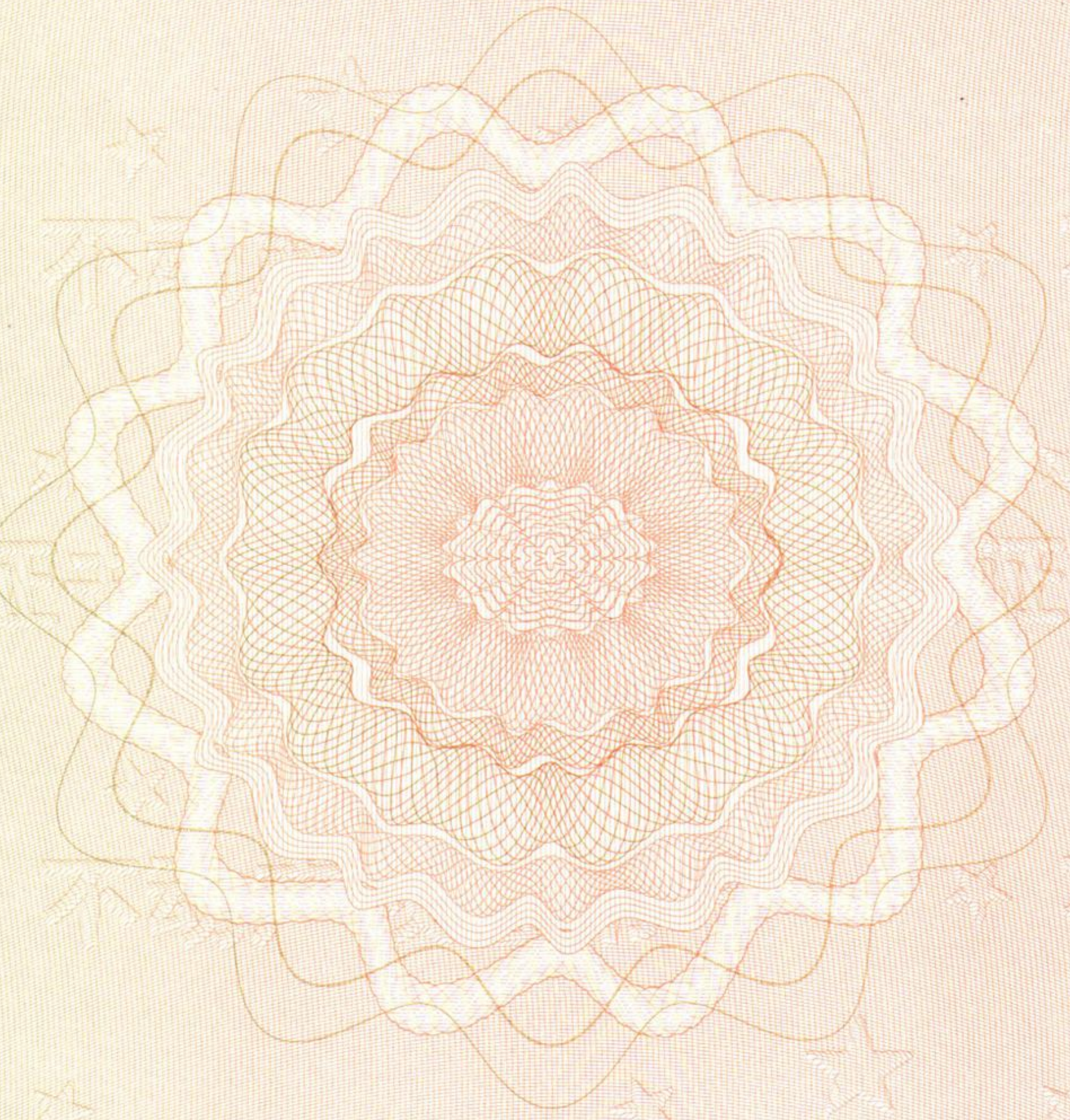
1:2000

制图者: 赵海宁

绘图日期: 2020年11月05日

审核者: 高成勇

审核日期: 2020年11月05日



国有建设用地交地确认书

根据国有建设用地使用权出让合同/划拨决定书(合同号/划拨决定书电子监管号: 3714252020B01172), 齐河鑫丰置业有限公司(受让方)取得了宗地编号齐 2020-82 号的国有建设用地使用权。

齐河县自然资源局(交地方)已将该宗地实际交付给齐河鑫丰置业有限公司(受让方), 齐河鑫丰置业有限公司(受让方)同意接受。

本确认书一式 贰 份, 齐河鑫丰置业有限公司(受让方)执 壹 份, 齐河县自然资源局(交地方)执 壹 份。

特此确认。



2020年11月2日

签收人:

签收日期:

2020年11月3日

注: 若无电子监管号, 则为合同号