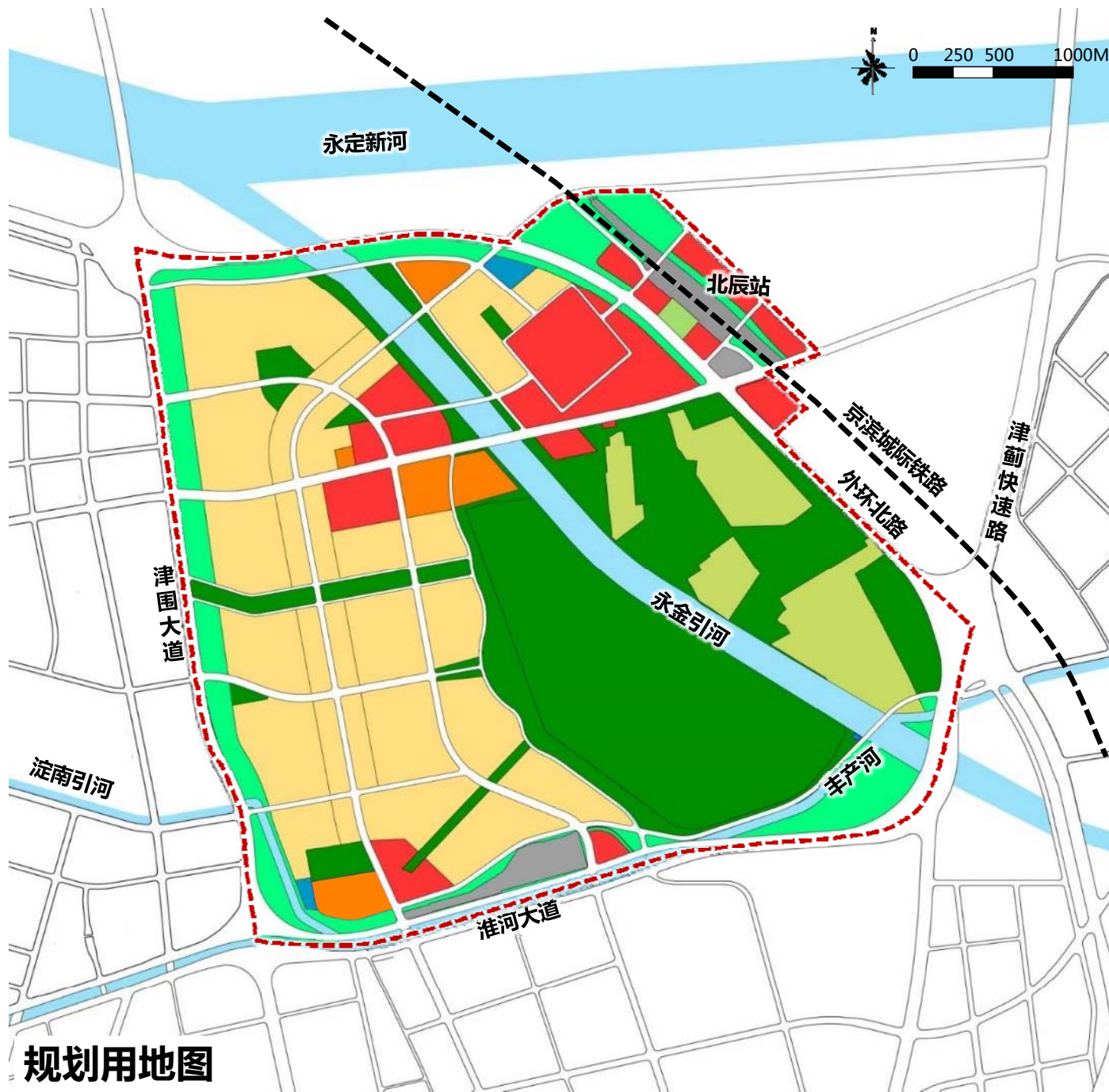


# 银河片区用地布局

银河片区总建筑面积962万m<sup>2</sup>，其中商业建筑面积175万m<sup>2</sup>，居住建筑面积733万m<sup>2</sup>，规划人口13.1万人；对比分区规划，商业住宅用地比由1:1调整为2:8，职住平衡，方案更合理。

- 居住用地
- 商业服务业设施用地
- 公用设施用地
- 交通设施用地
- 铁路用地
- 公共管理与公共服务设施用地
- 公园绿地
- 防护绿地
- 广场用地
- 农林用地
- 水域
- 规划界限



# 宜兴埠片区用地布局

银河片区总建筑面积1260万m<sup>2</sup>，其中商业建筑面积153万m<sup>2</sup>，居住建筑面积566万m<sup>2</sup>，规划人口9.7万人；对比分区规划，控规充分结合现状，商业住宅用地比由1:1调整为2:8，优化后的方案更具可实施性。

