

## 挂牌地块成交确认书

天津市滨海新区土地发展公司于2021年2月1日至2021年2月10日(法定节假日除外)负责组织实施位于滨海新区中新天津生态城(原旅游度假区内),宗地编号为津滨生(挂)2020-42号宗地的国有建设用地使用权的公开挂牌出让,竞买人 天津亿金房地产开发有限公司, 竞买申请书编号为 JBH2021-2, 以人民币 56100.1 万元最高有效报价, 及自持住房建筑面积        平方米成为竞得人, 特此确认。

竞得人应于2021年2月25日前将本确认书到天津市规划和自然资源局滨海新区分局办理签订《天津市国有建设用地使用权出让合同》有关事宜,并按规定缴付土地出让金、契税。如果竞得人成立新公司开发建设该宗地,应于2021年3月10日前由新公司办理上述事宜。如果境外或港澳台竞得人成立新公司开发建设该宗地,应于2021年4月10日前由新公司办理上述事宜。

如果竞得人未能按时办理上述事宜,天津市滨海新区土地发展中心或出让人均有权解除本确认书,取消竞得人的竞得资格,没收竞买保证金,并要求竞得人按成交价的20%向天津市滨海新区土地发展中心支付违约金。出让人另行出让该宗土地价格低于此次成交价的,竞得人还须按实际差额支付赔偿金。

天津市规划和自然资源局滨海新区分局:

天津市滨海新区土地发展中心:

竟得人： (章)

2021年2月10日



天津滨海农商银行

客户扣账回单

币别：人民币

2021年02月08日

流水号:1043470

付款人	全 称	天津亿金房地产开发有限公司	收款人	全 称	天津市滨海新区土地发展中心
	账 号	102252000239842		账 号	2000020232000983
	开户行	天津滨海农村商业银行津南支行营业厅		开户行	渤海银行股份有限公司天津塘沽支行
金 额		人民币贰仟万圆整		CNY20,000,000.00	
结算凭证		凭证号			
结算方式		大额支付系统			
津滨生(挂) 2020-42号					
提示：自助打印回单,请勿重复记账					
打印柜员: W YXT 打印机构: 10225 打印卡号: W YXT 打印次数: 1					



打印时间： 20210208 13:39:25

交易柜员： DEW Y03

交易机构： 10225



交易日期: 20210208

付款人户名: 天津亿金房地产开发有限公司

收款人户名: 天津市滨海新区土地发展中心

付款人账号: 9280102008010000000320

收款人账号: 2000020232000983

付款人开户行: 天津农商银行滨海新区东风路支行

收款人开户行: 渤海银行股份有限公司天津塘沽支行

付款人行号: 928010200

收款人行号: 318110000135

交易金额: 人民币(大写)壹亿贰仟捌佰伍拾万元整

¥128500000.00

用途: 津滨生(挂)2020-42号

请保存此单, 以便核对, 盖章有效。

金融自助卡号:

打印方式: 网银打印

打印时间: 2021-03-12 13:10:50

打印机构:

打印柜员:

打印次数: 第1次

打印状态: 正常





天津滨海农商银行

客户扣账回单

币别：人民币

2021年02月08日

流水号:1041004

付款人	全 称	天津亿金房地产开发有限公司	收款人	全 称	天津市滨海新区土地发展中心
	账 号	102252000239842		账 号	2000020232000983
	开户行	天津滨海农村商业银行津南支行营业厅		开户行	渤海银行股份有限公司天津塘沽支行
金 额		人民币贰仟万圆整		CNY 20,000,000.00	
结算凭证		凭证号			
结算方式		大额支付系统			
津滨生（挂）2020-42号					
打印柜员: W Y01					
打印机构: 10225					
打印卡号: W YXT					
提示：自助打印回单,请勿重复记账		打印次数: 2			

打印时间： 20210312 13:05:45

交易柜员： DEW Y03

交易机构： 10225





天津滨海农商银行

客户扣账回单

币别：人民币

2021年02月08日

流水号 965871

付款人	全称	天津亿金房地产开发有限公司	收款人	全称	天津市滨海新区土地发展中心
	账号	102252000239842		账号	2000020232000983
	开户行	天津滨海农村商业银行津南支行营业厅		开户行	渤海银行股份有限公司天津塘沽支行
金额		人民币伍佰万圆整		CNY5,000,000.00	
结算凭证		凭证号			
结算方式		大额支付系统			
津滨生（挂）2020-42号					
提示：自助打印回单,请勿重复记账					
打印柜员：W Y01 打印机构：10225 打印卡号：W YXT 打印次数：3					



打印时间：20210312 13:06:08

交易柜员：DEW Y03

交易机构：10225

