

不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2017年 09月 07日

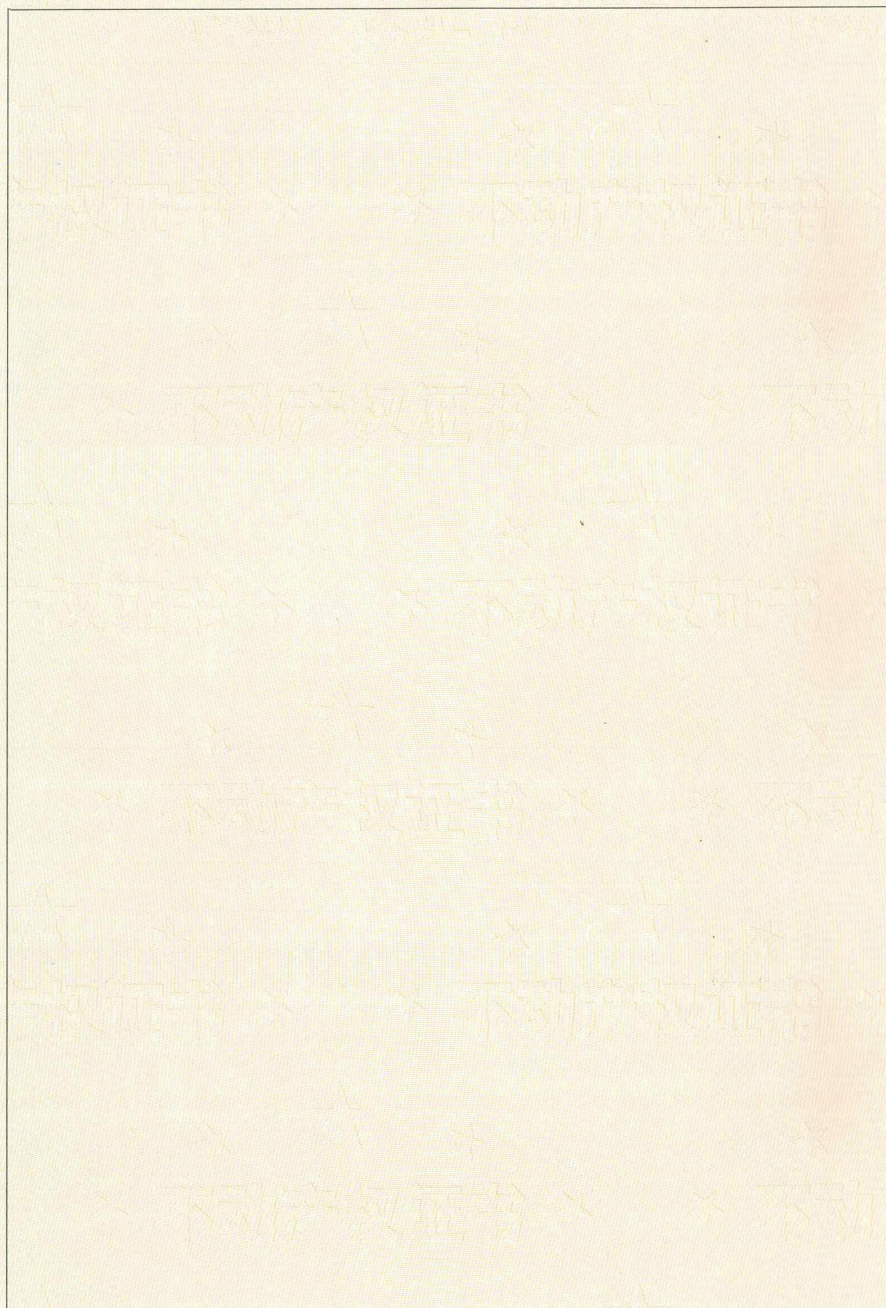
中华人民共和国国土资源部监制

编号 NO D 13001207178

冀 (2017) 北戴河新区 不动产权第 0005522 号

附 记

| | |
|--------|------------------------------|
| 权利人 | 秦皇岛博辉房地产集团有限公司 |
| 共有情况 | 单独所有 |
| 坐 落 | 秦皇岛北戴河新区白玉庄村西 |
| 不动产单元号 | 130304011006GB00008W00000000 |
| 权利类型 | 国有建设用地使用权 |
| 权利性质 | 出让 |
| 用 途 | 其他普通商品住房用地 |
| 面 积 | 宗地面积32783平方米 |
| 使用期限 | 2013年08月25日起2083年08月24日止 |
| 权利其他状况 | 70 50 |



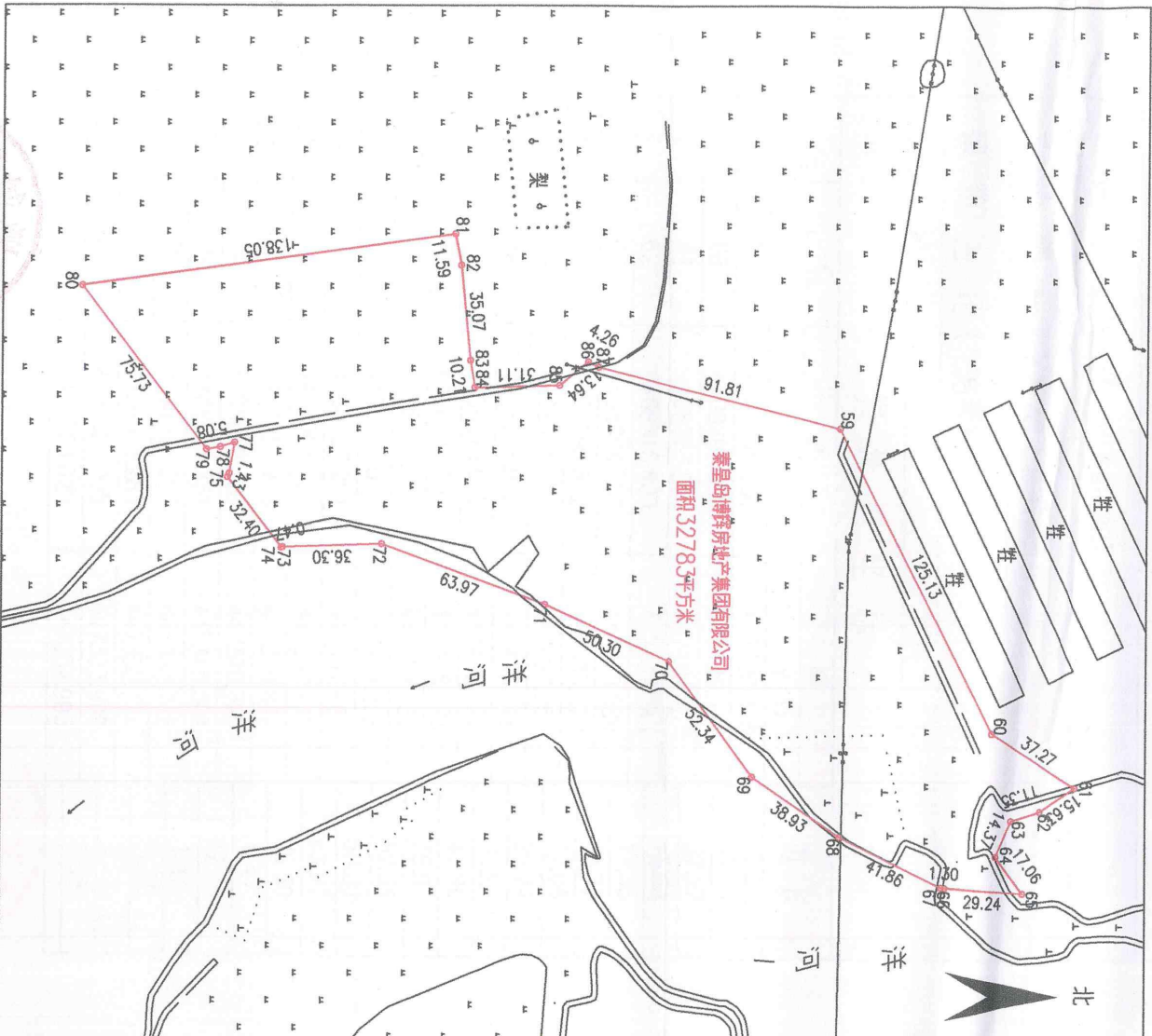
宗地图

单位: m.m²

宗地编号: 130304011006GB00008

地籍图号: 4408.00-447.00

权利人: 秦皇岛博辉房地产集团有限公司



绘图日期: 2017年8月29日
审核日期: 2017年8月29日



1:2110

绘图员: 殷海明
审核员: 王永芳



宗地号: 130304011006GB00008

宗地面积: 32783.00

宗地名称: 秦皇岛博辉房地产开发有限公司

界址点成果表

第 1 页
共 2 页

宗地号 130304011006GB00008

宗地名 秦皇岛博辉房地产开发有限公司

宗地面积(平方米) 32783

建筑占地(平方米)

界址点坐标

| 序号 | 点号 | 坐 标 | | 边 长 |
|----|----|-------------|------------|--------|
| | | X (m) | Y (m) | |
| 1 | 59 | 4408235.650 | 447326.816 | 125.13 |
| 2 | 60 | 4408292.000 | 447438.538 | 37.27 |
| 3 | 61 | 4408323.515 | 447458.437 | 15.63 |
| 4 | 62 | 4408310.600 | 447467.243 | 11.35 |
| 5 | 63 | 4408299.759 | 447470.589 | 14.37 |
| 6 | 64 | 4408293.812 | 447483.672 | 17.06 |
| 7 | 65 | 4408304.138 | 447497.258 | 29.24 |
| 8 | 66 | 4408274.973 | 447495.118 | 1.30 |
| 9 | 67 | 4408273.672 | 447495.022 | 41.86 |
| 10 | 68 | 4408236.102 | 447476.573 | 38.93 |
| 11 | 69 | 4408204.010 | 447454.532 | 52.34 |
| 12 | 70 | 4408173.084 | 447412.308 | 50.30 |
| 13 | 71 | 4408127.291 | 447391.493 | 63.97 |
| 14 | 72 | 4408067.224 | 447369.490 | 36.30 |
| 15 | 73 | 4408030.946 | 447370.679 | 0.47 |
| 16 | 74 | 4408030.489 | 447370.790 | 32.40 |
| 17 | 75 | 4408010.761 | 447345.083 | 1.43 |
| 18 | 76 | 4408011.253 | 447343.742 | 11.55 |
| 19 | 77 | 4408013.283 | 447332.374 | 5.52 |
| 20 | 78 | 4408008.005 | 447333.998 | 5.08 |
| 21 | 79 | 4408003.020 | 447334.995 | |

制表: 殷海明

审核: 王永芳

2017年 8 月 29 日



