

# 目标区域

华东&华中	城市	区域
上海	上海	除崇明外所有区域
江苏	昆山	全境
	太仓	全境
	苏州	全境、常熟
	无锡	硕放机场、梅村、高新区、锡山（鹅湖）、开发区、惠山、江阴（近惠山区域）
	南京	江宁、栖霞（龙潭港）、浦口、溧水
	其他区域	徐州、南通、常州、镇江
浙江	杭州	下沙、余杭、萧山机场、大江东、经开、临平、富阳（近杭州区域）、柯桥（近大江东）、临安（近杭州绕城西复线）
	宁波	江北、奉化（宁波南）、北仑、空港、镇海、奉化（近空港区域）、慈溪、鄞州（核心区）
	嘉兴	嘉善县、南湖区、秀洲区、平湖市、海盐县（核心区）
	其他区域	温州（乐清、温州市区、瓯江口新区、龙湾）、金华、义乌、台州、湖州（德清）
安徽	合肥	高科、肥东、肥西、环绕城附近
江西	南昌	经开区（昌北）
湖北	武汉	东西湖、江夏、蔡甸
湖南	长沙	长沙县、开福（金霞）、望城、雨花、机场
华北	城市	区域
北京	北京	全境
河北	廊坊	广阳、香河、三河（燕郊）、安次、固安（近大兴机场）、永清（近大兴机场）、大厂
山东	济南	机场、历城（绕城高速东线附近）、济阳（绕城高速以南）
	青岛	城阳、高新区、胶州（近新机场）、西海岸经济区、黄岛

# 目标区域

天津	天津	京滨开发区、武清电商园、北辰、武清其他区域、东丽（空港）、西青
河南	郑州	中牟（经开区）、新郑（空港周边区域）
陕西	西安	国际港务区、经开区、沣东、空港（西咸空港、秦汉新城、文体功能区）
<b>华南</b>	<b>城市</b>	<b>区域</b>
广东	深圳	全境
	广州	全境
	东莞	全境
	佛山	西江以东区域，高明（G94 以东）
	惠州	惠阳、惠城区西（长深高速以西）、博罗（东江附近和济广高速两侧）
	其他	中山、清远（石角、源潭、佛冈等靠近广佛的地区）、江门（蓬江、鹤山沿 G94）、肇庆四会（沿 G94）
福建	厦门	厦门岛、集美、海沧、杏林、湖里、翔安、同安
	福州	闽侯、马尾
	漳州	角美、近厦门区域
海南	海口&三亚	全境
广西	南宁	空港、江南（经开区）
<b>西南</b>	<b>城市</b>	<b>区域</b>
四川	成都	双流、新都

## 备注：

红色：优选区域（商务条件双方达成一致前提下，确认可投资，土地性质工业物流皆可，土地面积起始 50 亩）

绿色：一般投资区域（商务条件双方达成一致前提下，在基金投资范围内。土地性质必须物流包括工业物流，土地面积起始为 100 亩）

黑色：待讨论区域（不在投资目标范围内，有客户预租（不少于 70%）可投资，否则须视具体情况具体商定。土地性质仅物流，起始面积 100 亩）