



营业执照

(副本)

副本编号: 1-1

统一社会信用代码 911306813202983527

名称 涿州市唐轩房地产开发有限公司

类型 有限责任公司

住所 河北省涿州市清凉寺办事处东兴路西侧1-5号

法定代表人 韩玉成

注册资本 伍佰万元整

成立日期 2015年05月06日

营业期限 2015年05月06日 至 2065年05月05日

经营范围 房地产开发与经营 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)



网上填报年报提示

登记机关



2017 年 7 月 13 日



扫描全能王 创建

涿州市发展改革局文件

涿发改局字[2017]11号

签发人：徐亚东



涿州市发展改革局 关于对 2017 年国民经济和社会发展主要 经济指标进行任务分解的通知

各乡镇政府、办事处，各园区管委会，市政府有关部门：

按照市委、市政府工作安排，根据保定市下达我市的任务目标要求，结合我市实际，现对全市 2017 年国民经济和社会发展主要经济指标进行任务分解。各有关部门要进一步明确责任，强化举措，狠抓落实，确保圆满完成全年各项任务目标。

一、指标分解的原则

依据主要经济指标不同性质，统筹考虑。对不能进行分解的指标，明确牵头部门，明确责任主体。对能够分解的指标，本着辖区管理的原则，下达到各乡镇办事处、京南经济



开发区、开发区、松林店经济开发区。

二、保障措施

(一) 统一思想，明确责任。国民经济和社会发展的主要经济指标是衡量我市经济和社会发展的主要尺度和晴雨表。各有关责任单位要高度重视，一把手是第一责任人，确保完成所分解下达的目标任务，并将其作为考核工作实绩的主要依据。

(二) 动态监控，加强预警。主要经济指标的牵头部门要进一步加强各项指标运行的监测，定期会商，把握走势。建立预警制度，及时发现经济运行中的问题，制定行之有效之举。

(三) 定期调度，狠抓落实。进一步加大主要经济指标的督导调度力度，定期通报。牵头责任部门要至少每半月督导一次；市级分管领导每月调度一次，实施指标完成情况月通报制度；每季度市政府召开一次主要经济指标运行工作会议，进行全面调度并向市委、市政府主要领导报告情况。各有关单位要对照本单位承担的目标任务，制定推进方案，抓好工作落实。



附件：

1. 涿州市 2017 年国民经济和社会发展主要经济指标
2. 涿州市 2017 年固定资产投资目标分解表
3. 涿州市 2017 年规模以上工业产值目标分解表
4. 涿州市 2017 年公共财政预算收入任务分解表
5. 涿州市 2017 年限额以上社会消费品零售总额目标分解表
6. 涿州市 2017 年招商引资目标任务分解表
7. 涿州市 2017 年国有土地上房屋征收项目（保障性安居工程、旧城区改建等）分解计划表



松林店	-	-	5000
码头	-	-	5000
东仙坡	-	-	5000
东城坊	-	-	5000
高官庄	-	-	5000
百尺竿	-	-	5000
林屯	-	-	5000
刁窝	-	-	5000
豆庄	-	-	5000
义和庄	-	-	5000
孙庄	-	-	5000
合计	3100	200000	700000

附件7

涿州市 2017 年国有土地上房屋征收项目（保障性安居工程、旧城区改建等）分解计划表

区域划分	拟改建片区	范围位置
双塔办事处	尚公街片区	位于西夹道以东、柴市街以西、大宝林院以南、尚公街以北。
	原检察院小区	位于东关市场路北、联合一号院西侧、华阳路以南、育才路以东（除门店以外）。
	文兴街片区改造	位于东大街以西、市政府办公大楼北侧、怡安小区南侧、育才路以东。
	游福街片区改造	位于武庙口胡同西延长线以南、鼓楼商贸城小区以西、南、西至煤田地质局住宅小区界。
	宝林苑二期工程	北邻华阳路、南邻宝林苑街、西邻西夹道、东邻鼓楼大街西侧门店以西。
	东大街北延“以路带街”项目	位于华阳路以北（不含门店）、鼓楼大街以东、双塔路以南、联合六号院以西。



开发区	金城花园项目	南邻范阳中路、北邻朝阳路、东邻物探局国际部、西邻玫瑰家园和张段庄。
	涿州市自来水公司供水二厂及家属楼项目	位于开发区范阳中路167号、范阳中路与东兴北街交口东北角。
	邮政小区项目	西邻东兴北街、北邻朝阳路、东邻财大证券小区住宅楼、南邻槐林街市场路。
清凉寺办事处	涿州市原挂毯厂、羊毛衫厂、电影公司及科委家属院改造项目	东起东兴南街西侧门面房西侧，西至吉祥胡同，南起诚信路，北至西辛庄印刷厂。
	原林业局苗圃场家属院改造项目	东起东兴南街，北至晨光路，南临汇海酒店，西至晨光小区。
	北京中铁建筑工程设计院办公楼及家属院改造项目	东起教军场街，西临联合小区二号院，北临铁中，南至范阳路。
	联社兴华信用社家属院	建设路北侧，化肥厂平房家属院东侧，发发商城南侧，九州小区西侧。
	原涿州经委、计划委、酒厂等家属院	位于建设路北侧（建设路119号-139号），占地约24亩。
	建行家属院	北邻槐林村、东邻私家小院、西邻农业银行、南邻建行办公楼。
	原桥梁厂家属院	位于华阳路以北，货场路以东，长岭村、官庄村以南，翔天万和城以西。



涿州市清凉寺街道办事处 关于对林业局苗圃场家属院进行改建的 请 示

涿州市旧城区及老旧片区改建工作领导小组办公室：

林业局苗圃场家属院在我处辖区范围内，总占地面积约为6327平方米，建筑面积为2000平方米。该小区始建于上世纪八十年代初，基础设施不完善，环境脏、乱、差，因为无排水设施，每到汛期，洪涝灾害严重，院落、道路长期积水，所有居民出入极不方便。

为了消除上述安全隐患，我办事处安排专人对林业局苗圃场家属院平房26户居民进行了入户走访，依据涿发改局字【2016】13号文及《涿州市旧城区及老旧片区改建工作设施意见》的要求，结合林业局苗圃场家属院的实际情况，经初步测算，我处制定了改造安置方案，并征求业主意见，业主同意改造率达100%。

我处征询发改、国土、规划等部门意见后，认真研究，认为目前对林业局苗圃场家属院进行改造建设具有可行性。按照住户的相关要求和改造补偿条件，经筛选涿州市唐轩房地产开发有限公司符合改造要求，并向我办事处递交了改造申请，现报请涿州市旧城区及老片区改造工作领导小组办公室批准，由我处组织实施。

妥否，请批复。

涿州市清凉寺街道办事处

2016年6月6日



涿州市国土资源局

关于林业局家属院改造项目的复函

清凉寺街道办事处：

关于林业局苗圃场家属院所在区域，东至东兴南街，西至晨光小区，南至瑞兆酒店，北至诚信路。该片区在《涿州市土地利用总体规划图（2010-2020）》中规划为现状建设用地，符合土地利用总体规划。

涿州市国土资源局

2015年11月9日



涿州市城乡规划局

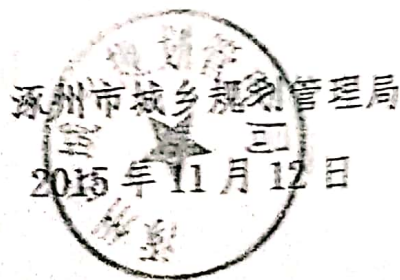
关于林业局家属院改造项目的规划意见

清凉寺办事处：

收悉贵处《关于林业局家属院改造项目是否符合规划的函》，依据《涿州市以东南部综合区控制性详细规划》，经现场踏勘提出规划意见如下：

一、林业局家属院改造项目位于东兴南街西侧，诚信路南侧，西邻晨光小区，南邻瑞兆大酒店，占地面积约 6327 平方米，规划用地为二类居住用地。

二、地块周边规划道路及退让：北侧诚信路规划道路红线宽度为 24 米，两侧最小后退红线宽度为各 4 米；东侧东兴南街规划道路红线宽度为 50 米，两侧绿线宽度各为 15 米，两侧最小后退红线宽度各为 4 米。东兴南街与诚信路交叉口道路转弯半径为 20 米。（见附图）



涿州市旧城区及老旧片区改建工作 领导小组办公室文件（批复）

[2018]3号

关于林业局苗圃场家属院改建项目的批复

涿州市清凉寺街道办事处：

你处呈报的《关于对林业局苗圃场家属院进行改建的请示》及相关资料收悉。根据市政府主要领导同志的批示，现批复如下：

一、同意你处组织实施林业局苗圃场家属院改建项目。

二、请你处依照《关于城镇棚户区改造工作的实施意见》（涿政发[2017]77号）和《涿州市城镇棚户区改造工作基本程序》（涿城改办[2017]10号）以及其它相关文件要求，结合项目实际，积极稳妥推进项目实施，做好各项工作，确保社会稳定。

涿州市旧城区及老旧片区
改建工作领导小组办公室
2018年6月20日



清凉寺办事处
关于林业局苗圃场家属院改建项目
需要办理土地手续的函

市国土资源局：

为进一步贯彻落实《涿州市县城建设三年攻坚行动实施方案》改善城区面貌，完善城市功能，促进城市发展。依据我市总体规划和旧城区及老旧片区改造工作相关要求，我办事处对林业局苗圃场家属院改建，已完成了以下工作：

1、2018年6月市旧城区及老旧片区改建工作领导小组办公室批准了《林业局苗圃场家属院改造拆迁补偿安置方案》（涿城改办[2018]3号）。

2、林业局苗圃场家属院涉及住户26户，现安置协议现已全部签订完毕。并按照《涿州市城镇棚户区改造工作基本程序》和《林业局苗圃场家属院改造拆迁补偿安置方案》具体实施，妥善安置相关群众。

我办事处认为林业局苗圃场家属院改建项目已具备供地条件，恳请贵局研究可否进入程序。

涿州市清凉寺街道办事处

2018年7月16日



清凉寺办事处 关于林业局苗圃场家属院改建项目 进展情况的报告

市国土资源局：

近日，我处收到旧改办《关于林业局苗圃场家属院改建项目的批复》，同意我处组织实施该项目。按照我市《关于城镇棚户区改造工作的实施意见》（涿政发[2017]77号）和《涿州市城镇棚户区改造工作基本程序》（涿城改办[2018]3号）以及其它相关文件要求，现将有关情况报告如下：

- 1、按照《关于城镇棚户区改造工作的实施意见》和《涿州市城镇棚户区改造工作基本程序》现前期工作已经完成。
- 2、城改项目批准等前期手续已经办结。
- 3、严格按照市旧城区及老旧片区改建工作领导小组办公室批准的《改造拆迁补偿安置方案》实施，涉及住户26户，安置协议现已全部签订完毕。

鉴于我办事处原林业局苗圃场家属院改建项目已基本完成，现已具备供地条件，现申请贵局研究进入供地程序
专此报告

涿州市清凉寺街道办事处
2018年7月16日



业绩证明

原林业局苗圃场家属院已列入涿州市老旧城区改建项目，现涿州市唐轩房地产开发有限公司已经进场组织实施，上述情况属实，特此证明。

涿州市清凉寺街处

2017年11月28日

