

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507978 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑201	套内建筑面积	468.18m <sup>2</sup>
建筑面积	747.89m <sup>2</sup>	竣工日期	2011年04月08日
用途	商业	登记价	人民币2628566.68元

### 他项权利摘要及附记

市场商品房。

1). 2011年10月08日抵押给中国工商银行股份有限公司深圳高新园支行, 编号3D11020372;

2013年07月25日注销抵押1, 编号为3D11020372。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507980 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑202		
建筑面积	49,08m <sup>2</sup>	套内建筑面积	30.72m <sup>2</sup>
用途	商业	竣工日期	2011年04月08日
登记价	人民币172498.04元		

### 他项权利摘要及附记

市场商品房。

1). 2011年10月08日抵押给中国工商银行股份有限公司深圳高新园支行, 编号3D11020372;

2013年01月26日注销抵押1, 编号为3D12002862.

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167.

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

## 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507981 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑203	套内建筑面积	30.35m <sup>2</sup>
建筑面积	48.48m <sup>2</sup>	竣工日期	2011年04月08日
用途	商业		
登记价	人民币170889.26元		

## 他项权利摘要及附记

市场商品房。

1). 2011年10月08日抵押给中国工商银行股份有限公司深圳高新园支行, 编号3D11020372;

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002887。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507982 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑204		
建筑面积	103.69m <sup>2</sup>	套内建筑面积	64.91m <sup>2</sup>
用途	商业	竣工日期	2011年04月08日
登记价	人民币364431.98元		

### 他项权利摘要及附记

市场商品房。

1). 2011年10月08日抵押给中国工商银行股份有限公司深圳高新园支行, 编号3D11020372;

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

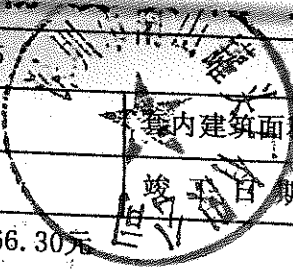
宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507983 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑205		
建筑面积	44.86m <sup>2</sup>	套内建筑面积	28.08m <sup>2</sup>
用途	商业		
登记价	人民币157666.30元	竣工日期	2011年04月08日



### 他项权利摘要及附记

市场商品房。

1). 2011年10月08日抵押给中国工商银行股份有限公司深圳高新园支行, 编号3D11020372;

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D11020372。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507934 号  
( 正本 )

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑206		
建筑面积	64.79m <sup>2</sup>	套内建筑面积	40.56m <sup>2</sup>
用 途	商业	竣工日期	2011年04月08日
登记价	人民币2271288元		

### 他 项 权 利 摘 要 及 附 记

市场商品房。

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年，从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507986 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑288		
建筑面积	58.56m <sup>2</sup>	套内建筑面积	36.66m <sup>2</sup>
用途	商业	竣工日期	2011年04月08日
登记价	人民币205816.00元		

### 他项权利摘要及附记

市场商品房。

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

# 权利人

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

# 土地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年，从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507987 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑208		
建筑面积	61.05m <sup>2</sup>	套内建筑面积	38.22m <sup>2</sup>
用途	商业	竣工日期	2011年04月08日
登记价	人民币214568.46元		

# 他项权利摘要及附记

市场商品房。

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507988 号  
( 正本 )

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑209		
建筑面积	59.81m <sup>2</sup>	套内建筑面积	37.44m <sup>2</sup>
用 途	商业	竣工日期	2011年04月08日
登记价	人民币210210.02元		

### 他 项 权 利 摘 要 及 附 记

市场商品房。

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507989 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑210		
建筑面积	59.81m <sup>2</sup>	套内建筑面积	37.44m <sup>2</sup>
用途	商业	竣工日期	2011年04月08日
登记价	人民币210210.00元		

### 他项权利摘要及附记

市场商品房。

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

# 土地

宗地号	T202-0053	宗地面积	444.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年，从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507990 号

( 正本 )

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑211		
建筑面积	64.79m <sup>2</sup>	套内建筑面积	40.56m <sup>2</sup>
用途	商业	竣工日期	2011年04月08日
登记价	人民币227712.88元		



## 他项权利摘要及附记

市场商品房。

2013年07月26日注销抵押1，编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

# 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507991 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑212		
建筑面积	44.86m <sup>2</sup>	套内建筑面积	28.08m <sup>2</sup>
用途	商业	竣工日期	2011年04月08日
登记价	人民币157666.30元		

## 他项权利摘要及附记

市场商品房。

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

宗地号	1202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507992 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑213	套内建筑面积	28.08m <sup>2</sup>
建筑面积	44.86m <sup>2</sup>	竣工日期	2011年04月08日
用途	商业		
登记价	人民币157666.30元		

### 他项权利摘要及附记

- 市场商品房。
- 2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。
  - 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;
  - 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山磁头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

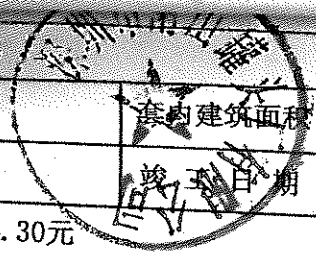
宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507993 号  
( 正本 )

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑214	套内建筑面积	16.66m <sup>2</sup>
建筑面积	26.61m <sup>2</sup>	竣工日期	2011年04月08日
用 途	商业		
登 记 价	人民币93524.30元		



### 他 项 权 利 摘 要 及 附 记

市场商品房。

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507994 号  
( 正本 )

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑215	套内建筑面积	21.56m <sup>2</sup>
建筑面积	34.44m <sup>2</sup>	竣工日期	2011年04月08日
用 途	商业		
登记价	人民币121043.86元		

### 他 项 权 利 摘 要 及 附 记

市场商品房。

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

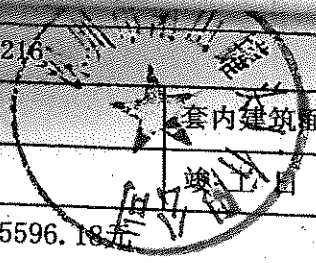
宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年, 从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507995 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑216		
建筑面积	32.89m <sup>2</sup>	套内建筑面积	20.59m <sup>2</sup>
用途	商业		
登记价	人民币115596.18元		
	竣工日期	2011年04月08日	



### 他项权利摘要及附记

- 市场商品房。
- 2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。
  - 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;
  - 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

00423

# 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年，从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507996 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑217	套内建筑面积	18m <sup>2</sup>
建筑面积	28.75m <sup>2</sup>	竣工日期	2011年04月08日
用途	商业		
登记价	人民币101045.61元		

## 他项权利摘要及附记

市场商品房。

- 1) 2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。
- 2) 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;
- 3) 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山房地产开发有限公司[100%]\*\*\*\*\*

# 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年，从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507397 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑218	套内建筑面积	22.11m <sup>2</sup>
建筑面积	35.32m <sup>2</sup>	竣工日期	2011年04月08日
用途	商业		
登记价	人民币124136.73元		



## 他项权利摘要及附记

- 市场商品房。
- 2013年07月26日注销抵押1，编号为3D12002167。
  - 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行，编号3D12002167；
  - 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行，编号3D13014161；

00425

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

### 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年，从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 40005G7998 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑219		
建筑面积	28.96m <sup>2</sup>	套内建筑面积	18.13m <sup>2</sup>
用途	商业	竣工日期	2011年04月08日
登记价	人民币101783168元		

### 他项权利摘要及附记

市场商品房。

2013年07月26日注销抵押1, 编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;

深圳市南山罐头厂有限公司[100%]\*\*\*\*\*

# 土 地

宗地号	T202-0063	宗地面积	4414.98m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地、商业用地	所在区	南山
土地位置	南山区学府路		
使用年限	70年，从1995年08月31日至2065年08月30日止。		

深房地字第 4000507999 号  
( 正本 )

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2011年09月02日

房地产名称	前海豪苑220/11		
建筑面积	28.51m <sup>2</sup>	套内建筑面积	16.66m <sup>2</sup>
用途	商业	竣工日期	2011年04月08日
登记价	人民币9424.50元		

## 他项权利摘要及附记

市场商品房。

2013年07月26日注销抵押1，编号为3D12002167。

2). 2012年03月12日抵押给华夏银行股份有限公司深圳竹子林支行, 编号3D12002167;

3). 2013年07月29日抵押给平安银行股份有限公司深圳华侨城支行, 编号3D13014161;